

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Зем. уч. 10 675 кв.м., кад.№57:07:0030402:357; сооружение: электрические сети с трансформаторной подстанцией, протяженн.: 532 м., кад.№: 57:07:0710101:223; сооружение: пожарные резервуары, площадь: 200 кв.м. кад. №57:07:0710101:224; сооружение: газопровод, протяженн.: 223 м., кад. №57:07:0710101:226; здание 1 985,9 кв.м., кад.№: 57:07:1240101:147; сарай 89,1 кв.м., кад.№: 57:07:0710101:231; котельная 9,5 кв.м., кад.№:57:07:0710101:228, по адресу: Орловская обл. р-н Дмитровский, с. Малое Боброво (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000008557) несостоявшимся

13 марта 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 16 марта 2026 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-8057-1

Предмет аукциона:

- 1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: образование и просвещение, площадь 10 675 +/- 72 кв.м., кад.№57:07:0030402:357;
- 2) Сооружение: электрические сети с трансформаторной подстанцией, протяженн.: 532 м., кад.№ 57:07:0710101:223;
- 3) Сооружение: пожарные резервуары, площадь: 200 кв.м., объем: 200 куб.м., кад.№57:07:0710101:224;
- 4) Сооружение: газопровод, протяженность: 223 м., кад.№57:07:0710101:226;
- 5) Здание, назначение: нежилое, площадь: 1 985,9 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных 0, кад.№57:07:1240101:147;
- 6) Здание (сарай), назначение: нежилое, площадь: 89,1 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных 1, кад.№57:07:0710101:231;
- 7) Здание (котельная), назначение: нежилое, площадь: 9,5 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0, №57:07:0710101:228, расположенные по адресу: Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Малобобровское, с. Малое Боброво. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрированы.

Начальная цена Имущества – 25 740 340 (двадцать пять миллионов семьсот сорок тысяч триста сорок) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 13 марта 2026 года).