**ПРОТОКОЛ № 810**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г. Дмитровск 24 марта 2023 года

 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Агафонова Т.В., Игнатов Е.А., Торкунов В.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (83,3%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по аренде земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 24.02.2023 года под номером 7 (10949), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 24.02.2023 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 24.02.2023 года № 21000014810000000021.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией
24 марта 2023 года в 12.00 часов по адресу: г. Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (23.03.2023 года 17.00 часов) на участие в аукционе по аренде земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, назначенного на 29 марта 2023 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Лот 1** | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с.п. Плосковское, кадастровый номер 57:07:0040107:119, площадью 77 429 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, сроком аренды 10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 40 000 рублей (сорок тысяч), размер задатка (в размере 40% от начальной цены арендной платы) – 16 000 рублей (шестнадцать тысяч), шаг аукциона (3% от начальной цены арендной платы) – 1200 рублей (одна тысяча двести). | Всего принято заявок: **1 (одна)**1. Заявка №1 от 03.03.2023 г. 11 ч. 00 мин. (бумажный носитель)Претендент: КФХ Богомолов Сергей Викторович, ОГРНИП 314574901300076Задаток внесен 24.03.2022 года, что подтверждается платежным поручением №1190 от 03.03.2023г. Орловский РФ АО «Россельхозбанк» г Орёл.Задаток поступил 03.03.2023 г. ПП № 1190Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 29.03.2023 г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. (наименование организации) заявителя** | **Лот** | **№ участника** | **Причина отказа в допуске к участию в аукционе** |
| 1 | КФХ Богомолов Сергей Викторович, ОГРНИП 314574901300076 | Лот 1 | 1 |  |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский,
с.п. Плосковское, кадастровый номер 57:07:0040107:119, площадью 77 429 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, сроком аренды 10 лет, подана одна заявка – КФХ Богомолов Сергей Викторович, ОГРНИП 314574901300076, согласно пункту 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион признать несостоявшимся.**

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 29.03.2023 г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. (наименование организации) заявителя** | **Лот** | **№ участника** |
| 1 | КФХ Богомолов Сергей Викторович, ОГРНИП 314574901300076 | Лот 1 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский,
с.п. Плосковское, кадастровый номер 57:07:0040107:119, площадью 77 429 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, сроком аренды 10 лет, подана одна заявка – КФХ Богомолов Сергей Викторович, ОГРНИП 314574901300076, согласно пункту 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.И. Абрамова  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Агафонова |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Игнатов |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В. Торкунов  |