**ПРОТОКОЛ**

**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК И ПРИЗНАНИЯ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ**

**ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

г.Дмитровск, ул. Советская, 84а, каб. 15 12 мая 2021 года

Продавец: Отдел по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района Орловской области.

Организатор торгов: Отдел по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района Орловской области.

Повестка дня: рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения или об отказе в допуске к участию в процедуре участниками продажи посредством публичного предложения по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Дата проведения торгов: 14.05.2021 10:00.

Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» http://utp.sberbank-ast.ru (далее - Электронная площадка).

Дата проведения процедуры признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения 12.05.2021г.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/). и на официальном сайте администрации Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru>.

Аукционная комиссия (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: Абрамова Виктория Ивановна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района Орловской области;

Члены комиссии:

Мураева Валентина Егоровна – заместитель главы администрации Дмитровского района - начальник отдела по экономике, предпринимательству, труду и торговле администрации Дмитровского района;

Березинская Светлана Владимировна – начальник финансового отдела Дмитровского района Орловской области;

Маркина Марина Владимировна – главный специалист по торговле и сфере услуг отдела по экономике, предпринимательству, труду и торговле администрации Дмитровского района;

Ивакина Ирина Вячеславовна – менеджер отдела по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района;

Агафонова Татьяна Валерьевна – начальник юридического отдела администрации Дмитровского района.

Всего на заседании присутствовало 6 членов Комиссии, что составило 84,7 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

1. Предмет продажи:

**Лот № 1** - здание, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, площадь 145,1 кв.м., адрес: РФ, Орловская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитровск, г.Дмитровск, ул.Толкачева, здание 29А, кадастровый номер 57:07:0050137:29, с земельным участком под вышеуказанным объектом, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер 57:07:0050137:174, адрес: РФ, Орловская область, район Дмитровский, г.Дмитровск, ул.Толкачева, д.29А, разрешенное использование: объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы, площадью 179 кв.м. (Объекты не используются по назначению).

Комиссия установила, что до окончания указанного в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие в торгах 11.05.2021 на 17 часов 00 минут (время московское) поступило 2 (две) заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер заявки | Дата и время регистрации заявки | Наименование/ФИО претендента | ИНН претендента |
| 1 | 354 | 04.05.2021 | ИП Амелина Эвелина Эдуардовна | 500119355205 |
| 2 | 1869 | 04.05.2021 | Генслер Сергей Анатольевич  | 572100060358 |

Представленные документы соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением о проведении продажи посредством публичного предложения.

Задаток от всех претендентов на участие в аукционе поступил на банковские реквизиты оператора электронной площадки, указанные в информационном сообщении в полном объеме и в установленные сроки.

Отозванные заявки отсутствуют.

По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов комиссией принято решение о признании следующих претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер заявки | Наименование/ФИО претендента | ФИО членов комиссии | Итоги голосования комиссии |
| за | против |
| 1 | 354 | ИП Амелина Эвелина Эдуардовна | В.И. Абрамова |  |  |
| В.Е. Мураева  |  |  |
| С.В. Березинская |  |  |
| М.В. Маркина |  |  |
| И.В. Ивакина |  |  |
| Т.В. Агафонова |  |  |
| Общее решение | Признать участником |
| 2 | 1869 | Генслер Сергей Анатольевич | В.И. Абрамова |  |  |
| В.Е. Мураева  |  |  |
| С.В. Березинская |  |  |
| М.В. Маркина |  |  |
| И.В. Ивакина |  |  |
| Т.В. Агафонова |  |  |
| Общее решение | Признать участником |

2. Предмет продажи:

**Лот № 2** - здание, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, площадь 1033 кв.м., адрес: Орловская область, Дмитровский район, сельское поселение Друженское, с.Волконск, д.43, кадастровый № 57:07:0410101:55, здание, назначение: нежилое здание, площадь 42,8 кв.м., адрес: Орловская область, Дмитровский район, сельское поселение Друженское, с.Волконск, д.43, кадастровый № 57:07:0410101:104, с земельным участком под вышеуказанными объектами, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый № 57:07:0410101:46, адрес: Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, с.Волконск, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений, площадью 14670 кв.м. (Объекты не используются по назначению).

Комиссия установила, что до окончания указанного в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие в торгах 11.05.2021 на 17 часов 00 минут (время московское) не поступило ни одной заявки. Количество отозванных заявок 0 (ноль).

В соответствии с вышеизложенным и на основании пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, комиссия приняла решение признать продажу муниципального имущества по Лоту №2 посредством публичного предложения в электронной форме несостоявшейся в связи с отсутствием заявок на участие.

3. Предмет продажи:

**Лот № 3** - здание, назначение: нежилое здание, площадью 1062,7 кв.м., количество этажей: 2, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, район Дмитровский, с.Балдыж, кадастровый №57:07:0840101:144; здание котельной, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 105 кв.м., инвентарный № 54:212:002:011169330, литера А, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Дмитровский район, Горбуновское сельское поселение, с.Балдыж, д.3а, литера А, кадастровый № 57:07:0840101:141; подвал, назначение: нежилое, 0-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 12,7 кв.м., инвентарный № 54:212:002:010023640:0061, литера II, адрес объекта: Орловская область, Дмитровский район, Горбуновское сельское поселение, с.Балдыж, д.3, литера II, кадастровый номер 57:07:0840101:107; туалет, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 30,3 кв.м., инвентарный № 54:212:002:010023640:0060, литера I, адрес объекта: Орловская область, Дмитровский район, Горбуновское сельское поселение, с.Балдыж, д.3, литера I, кадастровый № 57:07:0840101:176 с земельным участком под вышеуказанными объектами недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания нежилого здания, площадью 9220 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Дмитровский район, сельское поселение Горбуновское, с.Балдыж, кадастровый № 57:07:0840101:200. (Объекты не используются по назначению).

Комиссия установила, что до окончания указанного в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие в торгах 11.05.2021 на 17 часов 00 минут (время московское) не поступило ни одной заявки. Количество отозванных заявок 0 (ноль).

В соответствии с вышеизложенным и на основании пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, комиссия приняла решение признать продажу муниципального имущества по Лоту №3 посредством публичного предложения в электронной форме несостоявшейся в связи с отсутствием заявок на участие.

4. Настоящий протокол подлежит размещению на www.torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-ACT» http://utp.sberbank-ast.ru и на официальном сайте администрации Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru>.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  | В.И. Абрамова |
|  |  |  |
| **Члены комиссии** |  | В.Е. Мураева  |
|  |  | С.В. Березинская |
|  |  | М.В. Маркина |
|  |  | И.В. Ивакина |
|  |  | Т.В. Агафонова |