**ПРОТОКОЛ № 696**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 02 июля 2021 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Мураева В.Е., Агафонова Т.В., Торкунов В.В., Алилуева О.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало шесть членов комиссии (85,71%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 04.06.2021г. под номером 22 (10858), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 04.06.2021 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 04.06.2021 года №040621/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 02 июля 2021 года в 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (01.07.2021 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере по цене продажи, назначенного на 07 июля 2021 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | **Лот 1 -** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская   Федерация,  Орловская  область,  р-н Дмитровский, с. Долбенкино, площадью 2473 кв.м., кадастровый номер 57:07:0030402:115, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 70 000 рублей (семьдесят тысяч). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 14 000 рублей (четырнадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2 100 (две тысячи сто) рублей. | Всего принято заявок: **3 (три)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 11.06.2021 года 14 ч.10 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской  Федерации  Харитонов Юрий Алексеевич,   зарегистрирован:  Курская обл., г. Железногорск,  ул. Курская, д.76/2, кв. 205.  Задаток внесен 10.06.2021 года, что подтверждается платежным поручением №12 об оплате задатка Курское отделение №8596 ПАО Сбербанк от 10.06.2021 года.  Задаток поступил на счет продавца 10.06.2021 года ПП 12.  2. Заявка № 2 от 21.06.2021 года 08 ч.08 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Бакшеев Юрий Николаевич, зарегистрирован: Белгородская обл., г.Белгород, ул. Короленко, д.20.  Задаток внесен 20.06.2021 года, что подтверждается платежным поручением №894423 об оплате задатка АО «Тинькофф Банк» г.Москва от 20.06.2021 года.  Задаток на счет продавца до 12.00 часов 02.07.2021 г. не поступил.  3. Заявка № 3 от 21.06.2021 года 08 ч.13 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации  Шуваева  Марина   Александровна, адрес: Курская обл., г. Курск, ул. Степной пер., д.10.  Заявка подана Украинцевым Владимиром Анатольевичем по доверенности зарегистрированного в реестре:  №46/47-н/46-2019-1-470 от 04.04.2019 г. удостоверена Тарадиным Вадимом Геннадьевичем нотариусом Курского городского нотариального округа Курской области.  Задаток внесен 19.06.2021 года, что подтверждается чеком по операции Сбербанк онлайн №3105436 об оплате ПАО Сбербанк задатка от 19.06.2021 года.  Задаток поступил на счет продавца 21.06.2021 года ПП 190505.  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 07.07.2021 г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника | Причина отказа в допуске к участию в аукционе |
| 1 | Харитонов Юрий Алексеевич | Лот 1 | 1 |  |
| 2 | Бакшеев Юрий Николаевич | Лот 1 |  | пп.2 п.8 ст. 39.12 ЗК РФ ( непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе) |
| 3 | Шуваева  Марина   Александровна | Лот 1 | 2 |  |

Голосовали:

«За» - 6 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 07.07.2021 г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Харитонов Юрий Алексеевич | Лот 1 | 1 |
| 2 | Шуваева  Марина  Александровна | Лот 1 | 2 |

2. Отказать в допуске к участию в аукционе Бакшееву Юрию Николаевичу, на основании пп.2 п.8 ст. 39.12 ЗК РФ ( непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе)

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Абрамова В.И.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мураева В.Е.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Агафонова Т.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Торкунов В.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Алилуева О.И.