**ПРОТОКОЛ № 657**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 02 октября 2020 года

12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Дрожжина И.В., Агафонова Т.В., Алилуев В.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 04.09.2020г. под номером 36 (10819), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 04.09.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 04.09.2020 года №040920/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 02 октября 2020 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (01.10.2020 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, назначенного на 07 октября 2020 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, с/п Алешинское, площадью 210000 кв.м., кадастровый номер 57:07:0030402:8, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, сроком 5 лет, начальный размер годовой арендной платы – 21 000 рублей (двадцать одна тысяча), размер задатка (в размере 20% от начальной цены арендной платы) – 4 200 рублей (четыре тысячи двести рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены арендной платы) – 630 рублей (шестьсот тридцать). | Всего принято заявок: **2 (две)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 14.09.2020 года 14ч.43 мин. (бумажный носитель)  Претендент: ИП Глава К(Ф)Х Асеев Михаил Евгеньевич, ОГРНИП 304573220900044  Задаток внесен 11.09.2020 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО Сбербанк 8595/80 от 11.09.2020 года.  Задаток поступил на счет продавца 11.09.2020 года ПП 684132.  2. Заявка № 2 от 14.09.2020 года 16ч.34 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Жалнин Алексей Николаевич.  Задаток внесен 14.09.2020 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО Сбербанк 8595/80 от 14.09.2020 года.  Задаток поступил на счет продавца 15.09.2020 года ПП 7231.  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 07.10.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ИП Глава К(Ф)Х Асеев Михаил Евгеньевич | Лот 1 | 1 |
| 2 | Жалнин Алексей Николаевич | Лот 1 | 2 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 07.10.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ИП Глава К(Ф)Х Асеев Михаил Евгеньевич | Лот 1 | 1 |
| 2 | Жалнин Алексей Николаевич | Лот 1 | 2 |

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Агафонова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Алилуев