**ПРОТОКОЛ № 619**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 29 мая 2020 года 15:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Канунников И.П., Копытова И.В., Дрожжина И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 30.04.2020г. под номером 18 (10801), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 30.04.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 30.04.2020 года №300420/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 29 мая 2020 года в 15.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (28.05.2020 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, назначенного на 03 июня 2020 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | **Лот 1 -** земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Лубянское, с Лубянки, площадью 15494 кв.м., кадастровый номер 57:07:0550101:320, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, сроком аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы – 10 000 рублей (десять тысяч), размер задатка (в размере 20% от начальной цены арендной платы) – 2 000 рублей (две тысячи), шаг аукциона (3% от начальной цены арендной платы) – 300 рублей (триста).  | Всего принято заявок: **5 (пять)**В том числе: 1. Заявка №1 от 26.05.2020 года 11 ч.40 мин. (бумажный носитель) Претендент: ООО «Орел-Агро-Продукт», ОГРН: 1105741001288. Задаток внесен 21.05.2020 года, что подтверждается платежным поручением №3513 об оплате задатка Белгородское отделение № 8592 ПАО Сбербанк от 21.05.2020 года. Задаток поступил на счет продавца 21.05.2020 года ПП 3513.2. Заявка № 2 от 27.05.2020 года 09 ч.48 мин. (электронный вид)Претендент: гражданин Российской Федерации Дмитренко Максим Александрович, зарегистрирован: г. Воронеж, Московский п-кт, д.111, кв.52. Задаток внесен 26.05.2020 года, что подтверждается платежным поручением №997913 об оплате задатка АО «Тинькофф Банк» от 26.05.2020 года. Задаток поступил на счет продавца 26.05.2020 года ПП 997913.3. Заявка № 3 от 27.05.2020 года 09 ч.49 мин. (электронный вид)Претендент: гражданин Российской Федерации Леженин Михаил Викторович, адрес: г. Воронеж, ул.3 Интернационала, д.55. Задаток внесен 26.05.2020 года, что подтверждается платежным поручением № 136805 об оплате задатка АО «Тинькофф Банк» от 26.05.2020 года. Задаток поступил на счет продавца 26.05.2020 года ПП 136805. 4. Заявка № 4 от 27.05.2020 года 13 ч.47 мин. (электронный вид)Претендент: гражданин Российской Федерации Мигунова Елена Олеговна, зарегистрирована: гор. Белгород, ул. Садовая, д.30, кв.85. Задаток внесен 27.05.2020 года, что подтверждается чеком об оплате задатка ПАО Сбербанк России б/н от 27.05.2020 года. Задаток поступил на счет продавца 27.05.2020 года номер реестра 351145878395.5. Заявка № 5 от 27.05.2020 года 13 ч.51 мин. (электронный вид)Претендент: гражданин Российской Федерации Бакшеев Юрий Николаевич, зарегистрирован: гор. Белгород, ул. Короленко, д.20. Задаток внесен 27.05.2020 года, что подтверждается чеком об оплате задатка ПАО Сбербанк России б/н от 27.05.2020 года.Задаток поступил на счет продавца 27.05.2020 года номер реестра 351145922232.Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 03.06.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ООО «Орел-Агро-Продукт», ОГРН: 1105741001288 | Лот 1 | 1 |
| 2 | Дмитренко Максим Александрович, зарегистрирован: г. Воронеж, Московский п-кт, д.111, кв.52. | Лот 1 | 2 |
| 3 | Леженин Михаил Викторович, адрес: г. Воронеж, ул.3 Интернационала, д.55.  | Лот 1 | 3 |
| 4 | Мигунова Елена Олеговна, зарегистрирована: гор. Белгород, ул. Садовая, д.30, кв.85.  | Лот 1 | 4 |
| 5 | Бакшеев Юрий Николаевич, зарегистрирован: гор. Белгород, ул. Короленко, д.20. | Лот 1 | 5 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 03.06.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ООО «Орел-Агро-Продукт», ОГРН: 1105741001288 | Лот 1 | 1 |
| 2 | Дмитренко Максим Александрович, зарегистрирован: г. Воронеж, Московский п-кт, д.111, кв.52. | Лот 1 | 2 |
| 3 | Леженин Михаил Викторович, адрес: г. Воронеж, ул.3 Интернационала, д.55.  | Лот 1 | 3 |
| 4 | Мигунова Елена Олеговна, зарегистрирована: гор. Белгород, ул. Садовая, д.30, кв.85.  | Лот 1 | 4 |
| 5 | Бакшеев Юрий Николаевич, зарегистрирован: гор. Белгород, ул. Короленко, д.20. | Лот 1 | 5 |

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Копытова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. П. Канунников