**ПРОТОКОЛ № 711**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 03 сентября 2021 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Мураева В.Е., Абрамова В.И., Агафонова Т.В., Алилуева О.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (71,4 %). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 06.08.2021г. под номером №32(10868), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 06.08.2021 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 06.08.2021 года №060821/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 03 сентября 2021 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (02.09.2021 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 08.09.2021 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1Лот2 | **Лот 1 -** земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, с. Долбенкино, кадастровый номер 57:07:0000000:800, площадью 501 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 40 000 рублей (сорок тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 16 000 рублей (шестнадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 200 рублей (одна тысяча двести).**Лот 2 -** земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с. Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального  жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 20 000 рублей (двадцать тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 8 000 рублей (восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 600 рублей (шестьсот). | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе: 1. Заявка №1 от 09.08.2021 года 11 ч.44 мин. (бумажный носитель) Претендент: Куркин Дмитрий Николаевич Задаток внесен 09.08.2021 года, что подтверждается платежным поручением №208786 об оплате задатка Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород, от 09.08.2021 года. Задаток поступил на счет продавца 10.08.2021. года ПП 208786.Количество отозванных заявок **ноль**.Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 08 сентября 2021г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника | Причина отказа в допуске к участию в аукционе |
| 1 | Куркин Дмитрий Николаевич | Лот 1 | 1 |  |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, с. Долбенкино, кадастровый номер 57:07:0000000:800, площадью 501 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 40 000 рублей (сорок тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 16 000 рублей (шестнадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 200 рублей (одна тысяча двести), подана только одна заявка – Куркиным Дмитрием Николаевичем, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с. Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального  жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 20 000 рублей (двадцать тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 8 000 рублей (восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 600 рублей (шестьсот), не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся.**

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 08 сентября 2021г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Куркин Дмитрий Николаевич | Лот 1 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, с. Долбенкино, кадастровый номер 57:07:0000000:800, площадью 501 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 40 000 рублей (сорок тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 16 000 рублей (шестнадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 200 рублей (одна тысяча двести), подана только одна заявка – Куркиным Дмитрием Николаевичем, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с. Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального  жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 20 000 рублей (двадцать тысяч). Размер задатка (40% от начальной цены продажи) – 8 000 рублей (восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 600 рублей (шестьсот), не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мураева В.Е..\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Абрамова В.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Агафонова Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Алилуева О.И.