**ПРОТОКОЛ № 690**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 28 мая 2021 года

12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Агафонова Т.В., Алилуев В.И., Торкунов В.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5 %). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене за земельные участки, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 23.04.2021г. под номером №16, официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 23.04.2021 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 23.04.2021 года №230421/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 28 мая 2021 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (27.05.2021 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене за земельные участки, назначенного на 02.06.2021 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель населенных пунктов адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинкое, п. Речица, кадастровый номер 57:07:1010101:302, площадью 700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 82000 рублей (восемьдесят две тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 16 400 рублей (шестнадцать тысяч четыреста рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2 460 (две тысячи четыреста шестьдесят) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 26.04.2021 года 16 ч. 02 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Зубкова Анна Александровна.  Задаток внесен 26.04.2021 года, что подтверждается чеком об оплате задатка ПАО Сбербанк отделение 8595/80 от 26.04.2021 года.  Задаток поступил на счет продавца 27.04.2021 года ПП 5712.  Количество отозванных заявок ноль. |
| Лот 2 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п. Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:647, площадью 1000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 153000 рублей (сто пятьдесят три тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 30 600 рублей (тридцать тысяч шестьсот рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4 590 (четыре тысячи пятьсот девяноста) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №2 от 11.05.2021 года 10 ч. 15 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Мартиросян Гарик Георгиевич.  Задаток внесен 11.05.2021 года, что подтверждается чеком об оплате задатка ПАО Сбербанк отделение 8595/80 от 10.07.2021 года.  Задаток поступил на счет продавца. 11.05.2021 года ПП 615357.  Количество отозванных заявок ноль. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 02 июня 2021г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Зубкова Анна Александровна | Лот 1 | 1 |
| 2. | Мартиросян Гарик Георгиевич | Лот 2 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинкое, п. Речица, кадастровый номер 57:07:1010101:302, площадью 700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 82 000 рублей (восемьдесят две тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 16 400 рублей (шестнадцать тысяч четыреста рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2 460 (две тысячи четыреста шестьдесят рублей) подана только одна заявка - гражданин РФ Зубкова Анна Александровна, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2 -** земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:647, площадью 1000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 153 000 рублей (сто пятьдесят три тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 30 600 рублей (тридцать тысяч шестьсот рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4 590 (четыре тысячи пятьсот девяноста рублей) подана только одна заявка - гражданин РФ Мартиросян Гарик Георгиевич, **аукцион признать несостоявшимся.**

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 02 июня 2021г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Зубкова Анна Александровна | Лот 1 | 1 |
| 2. | Мартиросян Гарик Георгиевич | Лот 2 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинкое, п. Речица, кадастровый номер 57:07:1010101:302, площадью 700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 82 000 рублей (восемьдесят две тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 16 400 рублей (шестнадцать тысяч четыреста рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2 460 (две тысячи четыреста шестьдесят рублей) подана только одна заявка - гражданин РФ Зубкова Анна Александровна, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2 -** земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:647, площадью 1000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 153 000 рублей (сто пятьдесят три тысячи). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 30 600 рублей (тридцать тысяч шестьсот рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4 590 (четыре тысячи пятьсот девяноста рублей) подана только одна заявка - гражданин РФ Мартиросян Гарик Георгиевич, **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.С. Шумаков

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Алилуев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Агафонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Торкунов