**ПРОТОКОЛ № 671**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 15 января 2021 года

12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии: Мураева В.Е.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Дрожжина И.В., Алилуев В.И., Агафонова Т.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 04.12.2020г. под номером №49, официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 04.12.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 04.12.2020 года №041220/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок в аукционе проводилась комиссией 15 января 2021 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (14.01.2021 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 20 января 2021 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с.Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка-20000 рублей (двадцать тысяч), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 4000 рублей (четыре тысячи), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 600 (шестьсот) рублей. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**  Количество отозванных заявок ноль. |
| Лот 2 | земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение: РФ, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п. Опека, кадастровый номер 57:07:1020101:228, площадь 1063 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 83 000 рублей (восемьдесят три тысячи), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 16600 рублей (шестнадцать тысяч шестьсот), шаг аукциона (3% от начальной цен продажи) – 2 490 (две тысячи четыреста девять) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 14.01.2021 года 11 ч. 05 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Пигарев Валерий Андреевич, зарегистрирован: Курская область, г. Железногорск, ул. Сентюрева, д.2, корп.3, кв.56.  Задаток внесен 14.01.2021 года, что подтверждается чеком об оплате задатка ПАО Сбербанк отделение 8595/90 от 14.01.2021 года.  Количество отозванных заявок ноль. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 20 января 2021г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Пигарев Валерий Андреевич | Лот 2 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с. Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 20 000 рублей (двадцать тысяч), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 4 000 рублей (четыре тысячи), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 600 рублей (шестьсот) не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2 -** земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение: РФ, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Опека, кадастровый номер 57:07:1020101:228, площадь 1063 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 83 000 рублей (восемьдесят три тысячи), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 16 600 рублей (шестнадцать тысяч шестьсот ), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 2 490 рублей (две тысячи четыреста девяноста) подана только одна заявка - гражданин РФ Пигарев Валерий Андреевич, **аукцион признать несостоявшимся.**

Голосовали:

«За» -5 голосов,

«Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 20.01.2021. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Пигарев Валерий Андреевич | Лот 1 | 1 |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, с. Девятино, кадастровый номер 57:07:0030402:815, площадью 255 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 20 000 рублей (двадцать тысяч), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 4 000 рублей (четыре тысячи), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 600 рублей (шестьсот) не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся.**

3. В связи с тем, что по **Лоту 2 -** земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение: РФ, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Опека, кадастровый номер 57:07:1020101:228, площадь 1063 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 83 000 рублей (восемьдесят три тысячи), размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 16 600 рублей (шестнадцать тысяч шестьсот ), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 2 490 рублей (две тысячи четыреста девяноста) подана только одна заявка - гражданин РФ Пигарев Валерий Андреевич, **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Е. Мураева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Алилуев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Агафонова