**ПРОТОКОЛ № 648**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 04 сентября 2020 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Абрамова В.И., Дрожжина И.В., Савочкина С.М., Агафонова Т.В., Алилуев В.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало шесть членов комиссии (75%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 07.08.2020г. под номером 32 (10815), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 07.08.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 07.08.2020 года №060820/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 04 сентября 2020 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (03.09.2020 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 09 сентября 2020 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): РФ, Орловская область, район Дмитровский, с/п Долбенкинское, п. Опека, кадастровый номер 57:07:1020101:226, площадью 854 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 67 000 рублей (шестьдесят семь тысяч), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 13 400 рублей (тринадцать тысяч четыреста), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 2010 (две тысячи десять) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №2 от 12.08.2020 года 8 ч.58 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Мишин Валерий Александрович.  Задаток внесен 12.08.2020 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО Сбербанк 8595/80 от 12.08.2020 года.  Задаток поступил на счет продавца 12.08.2020 года ПП 711702.  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): РФ, Орловская область, район Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Речица, кадастровый номер 57:07:1010101:298, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 48 000 рублей (сорок восемь тысяч), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 9 600 рублей (девять тысяч шестьсот), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 1 440 рублей (одна тысяча четыреста сорок) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 10.08.2020 года 11 ч. 49 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Димитрова Лилия Анатольевна.  Задаток внесен 10.08.2020 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО Сбербанк 8595/80 от 10.08.2020 года.  Задаток поступил на счет продавца 10.08.2020 года ПП 587014.  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 09 сентября 2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Мишин Валерий Александрович | Лот 1 | 1 |
| 2 | Димитрова Лилия Анатольевна | Лот 2 | 1 |

Голосовали:

«За» - 6 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 09 сентября 2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Мишин Валерий Александрович | Лот 1 | 1 |
| 2 | Димитрова Лилия Анатольевна | Лот 2 | 1 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 1** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): РФ, Орловская область, район Дмитровский, с/п Долбенкинское, п. Опека, кадастровый номер 57:07:1020101:226, площадью 854 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 67 000 рублей (шестьдесят семь тысяч), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 13 400 рублей (тринадцать тысяч четыреста), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 2010 (две тысячи десять) рублей, подана только одна заявка - гражданин Российской Федерации Мишин Валерий Александрович, **аукцион признать несостоявшимся**.

3. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 2** - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): РФ, Орловская область, район Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Речица, кадастровый номер 57:07:1010101:298, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 48 000 рублей (сорок восемь тысяч), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 9 600 рублей (девять тысяч шестьсот), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 1 440 рублей (одна тысяча четыреста сорок) рублей, подана только одна заявка - гражданин Российской Федерации Димитрова Лилия Анатольевна, **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М. Савочкина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Агафонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Алилуев