**ПРОТОКОЛ № 636**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г. Дмитровск 03 августа 2020 года

 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Мураева В.Е., Алилуев В.И., Дрожжина И.В., Торкунов В.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало шесть членов комиссии (86%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 03.07.2020г. под номером 27 (10810), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 03.07.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 03.07.2020 года № 030720/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 03 августа 2020 года в 12.00 часов по адресу: г. Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (30.07.2020 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи за земельные участки, назначенного на 05 августа 2020 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, вблизи д. Хальзево, кадастровый номер 57:07:0040202:476, площадью 28459 кв.м., разрешенное использование: для размещения строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, начальная цена продажи земельного участка – 65 000 рублей (шестьдесят пять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 13 000 рублей (тринадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 950 (двадцать одна тысяча) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 08.07.2020 года 9 ч. 26 мин. (бумажный носитель)Претендент: Смоляков Сергей Сергеевич.Задаток внесен 08.07.2020 года, что подтверждается чеком-ордером по операции от 08.07.2020 ПАО Сбербанк России.Задаток поступил на счет продавца 08.07.2020 года.Платежное поручение№194059 от 08.07.2020Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, вблизи д. Хальзево, кадастровый номер 57:07:0040202:477, площадью 16400 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, начальная цена продажи земельного участка – 36 000 рублей (тридцать шесть тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 7 200 рублей (семь тысяч двести), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 080 (одна тысяча восемьдесят) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**1. Заявка №3 от 27.07.2020 года 14 ч. 52 мин. (бумажный носитель)Претендент: Кулебаба Олег Игоревич.Задаток внесен 27.07.2020 года, что подтверждается чеком-ордером по операции от 27.07.2020 ПАО Сбербанк России.Задаток поступил на счет продавца 27.07.2020 года.Платежное поручение№441233 от 27.07.2020Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 3  | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Друженское, вблизи д. Дружно, кадастровый номер 57:07:0370101:520, площадью 3591 кв.м., разрешенное использование: для размещения строений, сооружений, используемых для производства, хранения первичной переработки сельскохозяйственной продукции, начальная цена продажи земельного участка – 10 000 рублей (десять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 2 000 рублей (две тысячи), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 300 (триста) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**1. Заявка №2 от 17.07.2020 года 13 ч. 59 мин. (бумажный носитель)Претендент: ИП Глава К(Ф)Х Черникова Екатерина Викторовна. Задаток внесен 17.07.2020 года, что подтверждается чеком-ордером по операции от 17.07.2020 ПАО Сбербанк России.Задаток поступил на счет продавца 17.07.2020 года.Платежное поручение №997529 от 17.07.2020Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 05.08.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Смоляков Сергей Сергеевич. | Лот 1 | 1 |
| 2 | Кулебаба Олег Игоревич.  | Лот 2 | 1 |
| 3 | ИП Глава К(Ф)Х Черникова Екатерина Викторовна. | Лот 3 | 1 |

Голосовали:

«За» - 6 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 05.07.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Смоляков Сергей Сергеевич. | Лот 1 | 1 |
| 2 | Кулебаба Олег Игоревич. | Лот 2 | 1 |
| 3 | ИП Глава К(Ф)Х Черникова Екатерина Викторовна. | Лот 3 | 1 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, вблизи д. Хальзево, кадастровый номер 57:07:0040202:476, площадью 28459 кв.м., разрешенное использование: для размещения строений, сооружений, используемых для производства, хранения первичной переработки сельскохозяйственной продукции, начальная цена продажи земельного участка – 65 000 рублей (шестьдесят пять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 13 000 рублей (тринадцать тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 950 рублей (одна тысяча девятьсот пятьдесят), подана только одна заявка гражданином Российской Федерации - Смоляков Сергей Сергеевич, **аукцион признать несостоявшимся**;

3. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 2 -** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, вблизи д. Хальзево, кадастровый номер 57:07:0040202:477, площадью 16400 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, начальная цена продажи земельного участка – 36 000 рублей (тридцать шесть тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 7 200 рублей (семь тысяч двести), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1 080 (одна тысяча восемьдесят), подана только одна заявка гражданином Российской Федерации - Кулебаба Олег Игоревич, **аукцион признать несостоявшимся;**

4. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 3** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Друженское, вблизи д. Дружно, кадастровый номер 57:07:0370101:520, площадью 3591 кв.м., разрешенное использование: для размещения строений, сооружений, используемых для производства, хранения первичной переработки сельскохозяйственной продукции, начальная цена продажи земельного участка – 10 000 рублей (десять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 2 000 рублей (две тысячи), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 300 (триста), подана только одна заявка - ИП Глава К(Ф)Х Черникова Екатерина Викторовна, **аукцион признать несостоявшимся.**

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Е. Мураева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Алилуев

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Дрожжина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Торкунов