**ПРОТОКОЛ № 633**

**заседания земельной комиссии**

г.Дмитровск 21.07. 2020 года

Председатель комиссии: Мураева В.Е.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Котов С.С., Григорьева А.А., Торкунов В.В., Дрожжина И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков, относящихся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства на предусмотренных условиях.

1. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков:**

1. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, с/п Долбенкинское, п. Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 404 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Установлено ограничение: тип: ЗОУИТ, номер: 57:07-6.280, вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, наименование: Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи «ВЛ 0,4 кВ № 1 КТП Д-11-18 Долбенкино» на территории сельского поселения Долбенкинское Дмитровского района Орловской области, Ограничение: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Извещение о предоставлении вышеуказанного земельного участка было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 19.06.2020 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 19.06.2020 года; в районной газете «Авангард» 19.06.2020 года номер №25 (10808). Прием заявок осуществлялся в течение 30 дней с 19.06.2020 года по 20.07.2020 года.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, г. Дмитровск, Долбенкинское с/п, п. Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 404 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства | 1. Сорокина Лариса Владимировна, 25.05.2020 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 22.06.2020 года (зарегистрирован за №1 от 22.06.2020 года).  3. Иванович Игорь Николаевич, 15.07.2020 года (зарегистрирован за №2 от 16.07.2020 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельных участков без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Мураева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Котов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Григорьева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Торкунов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина