ПРОТОКОЛ № 613

заседания земельной (аукционной) комиссии

об итогах проведения аукциона

г.Дмитровск «12» мая 2020 года 10.00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Мураева В.Е., Абрамова В.И., Копытова И.В. (секретарь), Канунников И.П., Дрожжина И.В.

Аукционист: Маркина В.А.

Всего присутствовало шесть членов комиссии (75%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Место проведения: Орловская область, г.Дмитровск, ул.Советская, 84а (зал заседания администрации). Велась видеозапись посредством видеокамеры Canon LEGRIA HF R506.

Зарегистрировались и присутствовали:

Гражданин Российской Федерации Колбасов Анатолий Федорович, зарегистрирован в 9 часов 45 минуты 12.05.2020 года;

Гражданин Российской Федерации Брыкина Галина Юрьевна, зарегистрирована в 9 часов 50 минут 12.05.2020 года;

Слушали: Абрамова В.И. (начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района Орловской области – представитель организатора аукциона) объявила начало проведения аукциона в 10.00 часов 12 мая 2020 года.

Предмет открытого аукциона по продаже земельного участка из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане:

|  |  |
| --- | --- |
| Лот 3 | Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, д. Рублино, кадастровый номер 57:07:0240101:289, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 31 000 рублей (тридцать одна тысяча) рублей, размер задатка (в размере 20% от начальной цены продажи) – 6 200 рублей (шесть тысяч двести) рублей, шаг аукциона (3 % от начальной цены продажи) – 930 рублей. |

назначен на 12.05.2020 года на 10.00 часов.

Согласно протоколу № 612 заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 08.05.2020 года были признаны участниками аукциона следующие заявители:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Колбасов Анатолий Федорович, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский р-н, д. Рублино, д.24. | Лот 3 | 1 |
| 2. | Брыкина Галина Юрьевна, зарегистрирована: Курская область, г. Железногорск, ул. Воинов-интернационалистов, д.4, кв. 9. | Лот 3 | 2 |

Слушали: Абрамова В.И. объявила основные характеристики Лота. Количество и поименно зарегистрированных участников аукциона. Условия проведения и заключения договора купли-продажи.

Принимают участие в аукционе следующие заявители:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника | Дата регистрации на аукционе |
| Колбасов Анатолий Федорович, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский р-н, д. Рублино, д.24. | Лот 3 | 1 | 12.05.2020г. в 9ч.45мин |
| Брыкина Галина Юрьевна, зарегистрирована: Курская область, г. Железногорск, ул. Воинов-интернационалистов, д.4, кв.9. | Лот 3 | 2 | 12.05.2020 года в 9ч. 50 мин. |

Участники подтвердили полномочия и намерение участвовать в аукционе.

Маркина В.А. (аукционист) объявила начало аукциона по Лоту 3.

Слушали: Маркину В.А. – аукциониста, по итогам проводимого аукциона открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане:

По лоту №3 - Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, д. Рублино, кадастровый номер 57:07:0240101:289, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 31 000 рублей (тридцать одна тысяча) рублей, размер задатка (в размере 20% от начальной цены продажи) – 6 200 рублей (шесть тысяч двести) рублей, шаг аукциона (3 % от начальной цены продажи) – 930 рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка, с целью продажи на заключение договора купли-продажи на аукционе от 30.01.2020 года №118/2020, выполненного ИП Медведевым С.Л. в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельной в Российской Федерации».

Объявлен начальный размер цены продажи земельного участка – 31 000 рублей (тридцать одна тысяча) – все подняли карточки.

Шаг аукциона – 930 рублей (девятьсот тридцать).

Было произведено 50 шагов аукциона:

………………….

49-й шаг: 76 570 рублей - подняли карточки оба участника;

50-й шаг: 77 500 рублей – карточку поднял участник под №1.

После троекратного объявления цены согласен участник №1, от иных участников не поступили предложения.

Последняя цена предложения – 77 500 рублей – поднял карточку участник №1.

Победителем в данном аукционе по Лоту 3 - Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, д. Рублино, кадастровый номер 57:07:0240101:289, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 31 000 рублей (тридцать одна тысяча) рублей, размер задатка (в размере 20% от начальной цены продажи) – 6 200 рублей (шесть тысяч двести) рублей, шаг аукциона (3 % от начальной цены продажи) – 930 рублей, **признан (единогласно):** **участник №1 – Колбасов Анатолий Федорович по цене за земельный участок – 77 500 (семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей.**

Договор должен быть заключен не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Протокол составлен в двух экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Е. Мураева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Дрожжина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Копытова

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Маркина

Победитель по Лоту 3

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_