**ПРОТОКОЛ № 601**

**заседания земельной комиссии**

г.Дмитровск 11 марта 2020 года

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Канунников И.П., Копытова И.В., Дрожжина И. В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства на предусмотренных условиях.

1. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков:**

1. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, д.Рублино, кадастровый квартал номер 57:07:0240101, площадью 1800 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Долбенкино, кадастровый квартал номер 57:07:1040101, площадью 2498 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

3. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Лубянское, с.Крупышино, кадастровый квартал номер 57:07:0560101, площадью 1048 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

4. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, с.Волконск, кадастровый квартал номер 57:07:0430101, площадью 1533 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Извещение о предоставлении вышеуказанных земельных участков было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 07.02.2020 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 07.02.2020 года; в районной газете «Авангард» 07.02.2020 года номер №6 (10789). Прием заявок осуществлялся в течение 30 дней с 07.02.2020 года по 10.03.2020 года.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельных участков поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, д.Рублино, кадастровый квартал номер 57:07:0240101, площадью 1800 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства | 1. Бочаров Александр Викторович, 13.12.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 26.02.2020 года (зарегистрирована за №1 от 26.02.2020 года). |
| 2. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Долбенкино, кадастровый квартал номер 57:07:1040101, площадью 2498 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 1. Березин Илья Владимирович, 15.11.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 26.02.2020 года (зарегистрирована за №2 от 26.02.2020 года). |
| 3. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Лубянское, с.Крупышино, кадастровый квартал номер 57:07:0560101, площадью 1048 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. | 1. Маношкина Мария Александровна, 19.12.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 26.02.2020 года (зарегистрирована за №3 от 26.02.2020 года). |
| 4. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, с.Волконск, кадастровый квартал номер 57:07:0430101, площадью 1533 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. | 1. Пилипчук Андрей Николаевич, 20.12.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 26.02.2020 года (зарегистрирована за №4 от 26.02.2020 года).  3. Матюшин Тимофей Александрович, 03.03.2020года (зарегистрирована за №5 от 05.03.2020 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Дрожжина