**ПРОТОКОЛ № 578**

**заседания земельной комиссии**

г.Дмитровск 26 ноября 2019 года

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Копытова И.В.,Абрамова В.И., Канунников И.П., Ушканов А.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в аренду, относящихся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства на предусмотренных условиях.

1. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в аренду:**

1. Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Долбенкинское сельское поселение, п. Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 861кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5лет.

Установлено ограничение: тип: ЗОУИТ, номер: 57.07.2.383, вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, наименование: Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ 0,4кВ №1 КТП Д-11-18 Долбенкино" на территории сельского поселения Долбенкинское Дмитровского района Орловской области, Ограничение: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; тип: ЗОУИТ, номер: 57.07.2.185, вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, наименование: Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4 кВ №1 КТП Д-11-18 Долбенкино" на территории Долбенкинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, Ограничение: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2. Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Долбенкинское сельское поселение, п. Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:615, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, ограничения, особые условия: отсутствуют.

Извещение о предоставлении вышеуказанных земельных участков было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 25.10.2019 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 25.10.2019 года; в районной газете «Авангард» 25.10.2019 года номер №43 (10774). Прием заявок осуществлялся в течение 30 дней с 26.10.2019 года по 25.11.2019 года.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении в аренду земельных участков поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Долбенкинское сельское поселение, п. Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 861кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5лет. Имеются ограничения | 1. Мовсесян Елена Алексеевна, 14.08.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 05.11.2019 года (зарегистрирована за №1от 07.11.2019 года).  3. Иванович Игорь Николаевич, 20.11.2019 года (зарегистрирована за №3 от 20.11.2019 года). |
| 2. | Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Долбенкинское сельское поселение, п. Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:615, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, ограничения, особые условия: отсутствуют. | 1. Алешкин Михаил Иванович, 29.05.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 05.11.2019 года (зарегистрирована за №2 от 07.11.2019 года).  3. Иванович Игорь Николаевич, 20.11.2019 года (зарегистрирована за №4 от 20.11.2019 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельных участков в аренду без проведения аукциона лицам, обратившемся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости годовой арендной платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников