**ПРОТОКОЛ № 573**

**заседания земельной комиссии**

г.Дмитровск 19 ноября 2019 года

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Копытова И.В., Абрамова В.И., Канунников И.П., Ушканов А.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в собственность, относящихся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства на предусмотренных условиях.

1. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в собственность:**

1. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, д.Рублино, кадастровый квартал номер 57:07:0240101, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Установлено ограничение: тип: ЗОУИТ, номер: 57.07.2.235, вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, наименование: Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ 0,4кВ №2 КТП Д-7-24 Рублино" на территории сельского поселения Друженское Дмитровского района Орловской области, Ограничение: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Опека, кадастровый квартал номер 57:07:1020101, площадью 854 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Извещение о предоставлении вышеуказанных земельных участков было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 18.10.2019 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 18.10.2019 года; в районной газете «Авангард» 18.10.2019 года номер №42 (10773). Прием заявок осуществлялся в течение 30 дней с 19.10.2019 года по 18.11.2019 года.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении в собственность земельных участков поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, д.Рублино, кадастровый квартал номер 57:07:0240101, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Установлено ограничение. | 1. Колбасов Анатолий Федорович, 27.08.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Бочаров Александр Викторович, 25.10.2019г. б/н (зарегистрировано за №1 28.10.2019г.).  3. Рыбченков Сергей Иванович, 05.11.2019 года б/н (зарегистрировано за №2 от 07.11.2019 года).  4. Иванович Игорь Николаевич, 14.11.2019 года №1810-28 (зарегистрировано за №5 от 14.11.2019 года). |
| 2. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый квартал номер 57:07:1030101, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства | 1. Мартиросян Гарик Георгиевич, 04.07.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 05.11.2019 года б/н (зарегистрировано за №3 от 07.11.2019 года).  3. Иванович Игорь Николаевич, 14.11.2019 года №1810-29 (зарегистрировано за №6 от 14.11.2019 года). |
| 3. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Опека, кадастровый квартал номер 57:07:1020101, площадью 854 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства | 1. Мишин Валерий Александрович, 26.09.2019 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 05.11.2019 года б/н (зарегистрировано за №4 от 07.11.2019 года).  3. Иванович Игорь Николаевич, 14.11.2019 года №1810-30 (зарегистрировано за №7 от 14.11.2019 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельных участков без проведения аукциона лицам, обратившимся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участков и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участков, заказать оценку рыночной стоимости платы за участки.

Голосовали: «За» - единогласно,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников