**ПРОТОКОЛ №558**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 30 августа 2019 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Копытова И.В., Абрамова В.И., Мороз Л.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 02.08.2019г. под номером 31 (10762), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 02.08.2019 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 02.08.2019 года №020819/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 30 августа 2019 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (29.08.2019 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, назначенного на 04.09. 2019 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Горбуновское, кадастровый номер 57:07:0030301:221, площадью 24883 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 248830 рублей (двести сорок восемь тысяч восемьсот тридцать рублей). Размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 49766 рублей (сорок девять тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 7464,9 (семь тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля 90 копеек) рубля. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 06.08.2019 года 11 ч. 00 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Стародубова Екатерина Наильевна, зарегистрирована: Орловская область, Дмитровский район, с.Балдыж, д.70. Задаток внесен 06.08.2019 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО Сбербанк Орловское отделение 8595/80 от 06.08.2019 года.  Задаток поступил на счет продавца 07.08.2019 года ПП 34934.  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Соломинское, п.Успенский, кадастровый номер 57:07:0040201:360, площадью 1199 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 47600 рублей (сорок семь тысяч шестьсот рублей). Размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 9520 рублей (девять тысяч пятьсот двадцать рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1428 (одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №2 от 21.08.2019 года 08 ч. 40 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Тырин Дмитрий Юрьевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Энтузиастов, д.3, корп.2, кв.195. Задаток внесен 19.08.2019 года, что подтверждается чеком об оплате задатка Сбербанк онлайн б/н от 19.08.2019 года.  Задаток поступил на счет продавца 20.08.2019 года ПП 494164.  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 04.09.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Стародубова Екатерина Наильевна, зарегистрирована: Орловская область, Дмитровский район, с.Балдыж, д.70 | Лот 1 | 1 |
| 2. | Тырин Дмитрий Юрьевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Энтузиастов, д.3, корп.2, кв.195. | Лот 2 | 1 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 04.09.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Стародубова Екатерина Наильевна, зарегистрирована: Орловская область, Дмитровский район, с.Балдыж, д.70 | Лот 1 | 1 |
| 2. | Тырин Дмитрий Юрьевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Энтузиастов, д.3, корп.2, кв.195. | Лот 2 | 1 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Горбуновское, кадастровый номер 57:07:0030301:221, площадью 24883 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 248830 рублей (двести сорок восемь тысяч восемьсот тридцать рублей). Размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 49766 рублей (сорок девять тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 7464,9 (семь тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля 90 копеек) рубля, подана только одна заявка Стародубова Екатерина Наильевна, зарегистрирована: Орловская область, Дмитровский район, с.Балдыж, д.70, **аукцион признать несостоявшимся**.

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Соломинское, п.Успенский, кадастровый номер 57:07:0040201:360, площадью 1199 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 47600 рублей (сорок семь тысяч шестьсот рублей). Размер задатка установить в размере 20% от начальной цены продажи – 9520 рублей (девять тысяч пятьсот двадцать рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1428 (одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей, подана только одна заявка Тырин Дмитрий Юрьевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Энтузиастов, д.3, корп.2, кв.195, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Мороз \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Копытова