**ПРОТОКОЛ №530**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 20 мая 2019 года 10:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Родина В.И., Абрамова В.И., Канунников И.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 19.04.2019г. под номером 16 (10748), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 19.04.2019 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 19.04.2019 года №190419/0050285/02.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 20 мая 2019 года до 10.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (17.05.2019 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 24 мая 2019 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, д.Кучеряевка, кадастровый номер 57:07:1160101:168, площадью 1908 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 53500 рублей (пятьдесят три тысячи пятьсот). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 10700 рублей (десять тысяч семьсот), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1605 (одна тысяча шестьсот пять) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 22.04.2019 года 10 ч. 30 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Голованов Алексей Алексеевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, д.Кучеряевка. Задаток внесен 22.04.2019 года, что подтверждается квитанцией об оплате задатка АО Россельхозбанк доп. Офис 1010 б/н от 22.04.2019 года.  Задаток поступил на счет продавца 23.04.2019 года ПП 6.  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:594, площадью 1700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 100300 рублей (сто тысяч триста). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 20060 рублей (двадцать тысяч шестьдесят), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 3009 (три тысячи девять) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №3 от 24.04.2019 года 14 ч. 45 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Таранов Артем Сергеевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Гайдара, д.7, кв.27. Задаток внесен 24.04.2019 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка Курское отделение №8596 филиал №200 ПАО Сбербанк б/н от 24.04.2019 года.  Задаток поступил на счет продавца 25.04.2019 года ПП 977827.  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 3 | земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Горбуновское, п.Сторожище, кадастровый номер 57:07:0830101:259, площадью 4999 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 140000 рублей (сто сорок тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 28000 рублей (двадцать восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4200 (четыре тысячи двести) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №2 от 23.04.2019 года 09 ч. 20 мин. (бумажный носитель)  Претендент: гражданин Российской Федерации Галанов Игорь Николевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, п.Сторожище. Задаток внесен 23.04.2019 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка Орловское отделение №8595 филиал №80 ПАО Сбербанк б/н от 23.04.2019 года.  Задаток поступил на счет продавца 24.04.2019 года ПП 588667.  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 24.05.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Голованов Алексей Алексеевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, д.Кучеряевка | Лот 1 | 1 |
| 2. | Таранов Артем Сергеевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Гайдара, д.7, кв.27 | Лот 2 | 2 |
| 3. | Галанов Игорь Николевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, п.Сторожище | Лот 3 | 3 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 24.05.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Голованов Алексей Алексеевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, д.Кучеряевка | Лот 1 | 1 |
| 2. | Таранов Артем Сергеевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Гайдара, д.7, кв.27 | Лот 2 | 2 |
| 3. | Галанов Игорь Николевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, п.Сторожище | Лот 3 | 3 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту 1 - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Плосковское, д.Кучеряевка, кадастровый номер 57:07:1160101:168, площадью 1908 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 53500 рублей (пятьдесят три тысячи пятьсот). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 10700 рублей (десять тысяч семьсот), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 1605 (одна тысяча шестьсот пять) рублей, подана только одна заявка Голованов Алексей Алексеевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, д.Кучеряевка, **аукцион признать несостоявшимся**.

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту 2 - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:594, площадью 1700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 100300 рублей (сто тысяч триста). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 20060 рублей (двадцать тысяч шестьдесят), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 3009 (три тысячи девять) рублей, подана только одна заявка Таранов Артем Сергеевич, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Гайдара, д.7, кв.27, **аукцион признать несостоявшимся**.

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту 3 - земельный участок из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Горбуновское, п.Сторожище, кадастровый номер 57:07:0830101:259, площадью 4999 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, начальная цена продажи земельного участка – 140000 рублей (сто сорок тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 28000 рублей (двадцать восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4200 (четыре тысячи двести) рублей, подана только одна заявка Галанов Игорь Николаевич, зарегистрирован: Орловская область, Дмитровский район, п.Сторожище, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Родина