**ПРОТОКОЛ №529**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 17 мая 2019 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Родина В.И., Абрамова В.И., Канунников И.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 19.04.2019г. под номером 16 (10748), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 19.04.2019 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 19.04.2019года №19042019/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 17 мая 2019 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (16.05.2019 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, назначенного на 22 мая 2019 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Малобобровское, вблизи п.Алексеевский, кадастровый номер 57:07:0030402:742, площадью 28035 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 32200 рублей (тридцать две тысячи двести рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 6440 рублей (шесть тысяч четыреста сорок рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 966 (девятьсот шестьдесят шесть) рублей. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Малобобровское, вблизи п.Алексеевский, кадастровый номер 57:07:0030402:749, площадью 7076 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, срок аренды 10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 5600 рублей (пять тысяч шестьсот рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1120 рублей (одна тысяча сто двадцать рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 168 (сто шестьдесят восемь) рублей. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 3 | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Бородинское, кадастровый номер 57:07:0020101:560, площадью 21000 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, срок аренды 15 лет, начальный размер годовой арендной платы – 10000 рублей (десять тысяч рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 2000 рублей (две тысячи рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 300 (триста) рублей. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |

1. В связи с тем, что на участие в аукционе:

 по Лоту 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Малобобровское, вблизи п.Алексеевский, кадастровый номер 57:07:0030402:742, площадью 28035 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 32200 рублей (тридцать две тысячи двести рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 6440 рублей (шесть тысяч четыреста сорок рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 966 (девятьсот шестьдесят шесть) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

по Лоту 2 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Малобобровское, вблизи п.Алексеевский, кадастровый номер 57:07:0030402:749, площадью 7076 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, срок аренды 10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 5600 рублей (пять тысяч шестьсот рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1120 рублей (одна тысяча сто двадцать рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 168 (сто шестьдесят восемь) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

по Лоту 3 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Бородинское, кадастровый номер 57:07:0020101:560, площадью 21000 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, срок аренды 15 лет, начальный размер годовой арендной платы – 10000 рублей (десять тысяч рублей),размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 2000 рублей (две тысячи рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 300 (триста) рублей, **аукцион признать несостоявшимся**;

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Родина