**ПРОТОКОЛ №528**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск 14 мая 2019 года 15:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Мураева В.Е., Ушканов А.А., Копытова И.В., Мороз Л.П., Канунников И.П., Абрамова В.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало семь членов комиссии (87,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене за земельные участки, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 12.04.2019г. под номером 14-15 (10747), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 12.04.2019 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 12.04.2019года №120419/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 14 мая 2019 года до 15.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (13.05.2019 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене за земельные участки, назначенного на 17 мая 2019 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Домаховское, кадастровый номер 57:07:0010301:184, площадью 2000000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 7000000 (семь миллионов) рублей, размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1400000 рублей (один миллион четыреста) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 210000 (двести десять тысяч) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 07.05.2019 года 10 ч. 25 мин. (бумажный носитель)Претендент: ООО «Орел-Агро-Продукт», ОГРН 1105741001288, ИНН 5714005746, адрес: Орловская область, Кромской район, с.Кутафино, 10-Б, задаток внесен 29.04.2019 года, что подтверждается платежным поручением №2689 Белгородское отделение №8592 ПАО Сбербанк г.Белгород от 29.04.2019 года.Задаток поступил на счет продавца 29.04.2019 года.Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, кадастровый номер 57:07:0000000:534, площадью 96000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 336000 (триста тридцать шесть тысяч) рублей, размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 67200 рублей (шестьдесят семь тысяч двести) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 10080 (десять тысяч восемьдесят) рублей. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 17.05.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ООО «Орел-Агро-Продукт»», ОГРН 1105741001288, ИНН 5714005846, адрес: Орловская область, Кромской район, с.Кутафино, 10-Б | Лот 1 | 1 |

Голосовали:

«За» - 8 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 17.05.2019г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | ООО «Орел-Агро-Продукт»», ОГРН 1105741001288, ИНН 5714005846, адрес: Орловская область, Кромской район, с.Кутафино, 10-Б | Лот 1 | 1 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Домаховское, кадастровый номер 57:07:0010301:184, площадью 2000000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 7000000 (семь миллионов) рублей, размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1400000 рублей (один миллион четыреста) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 210000 (двести десять тысяч) рублей, подана только одна заявка ООО «Орел-Агро-Продукт»», ОГРН 1105741001288, ИНН 5714005846, адрес: Орловская область, Кромской район, с.Кутафино, 10-Б, **аукцион признать несостоявшимся**.

3. В связи с тем, что по **Лоту 2** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, кадастровый номер 57:07:0000000:534, площадью 96000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 336000 (триста тридцать шесть тысяч) рублей, размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 67200 рублей (шестьдесят семь тысяч двести) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 10080 (десять тысяч восемьдесят) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Е. Мураева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Мороз

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников