**ПРОТОКОЛ № 514**

**заседания земельной комиссии**

г.Дмитровск 19 февраля 2019 года

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Копытова И.В., Абрамова В.И., Канунников И.П., Родина В.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в аренду, относящихся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, для осуществления К(Ф)Х его деятельности на предусмотренных условиях.

1. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан и К(Ф)Х о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков в аренду:**

1. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Малобобровское сельское поселение, вблизи п.Алексеевский, кадастровый квартал номер 57:07:0030402, площадью 7076 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 10 лет, ограничения, особые условия: отсутствуют.

2. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Бородинское сельское поселение, кадастровый квартал номер 57:07:0020101, площадью 21000 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 15 лет, ограничения, особые условия: отсутствуют.

Извещение о предоставлении вышеуказанного земельного участка было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 18.01.2019 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 18.01.2019 года; в районной газете «Авангард» 18.02.2018 года номер №2 (10734). Прием заявок осуществлялся в течение 30 дней с 19.01.2019 года по 18.02.2019 года.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельных участков поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Малобобровское сельское поселение, вблизи п.Алексеевский, кадастровый квартал номер 57:07:0030402, площадью 7076 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 10 лет | 1. Глава К(Ф)Х Гарбузова Людмила Викторовна, 18.09.2018 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 28.01.2019 года (зарегистрирована за №2 от 29.01.2019 года).  3. Надоршин Роман Алексеевич, 30.01.2019 года (зарегистрирована за №3 от 31.01.2019 года). |
| 2. | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, Бородинское сельское поселение, кадастровый квартал номер 57:07:0020101, площадью 21000 кв.м., разрешенное использование: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, срок аренды 15 лет | 1. Глава К(Ф)Х Магомедов Омар Магомедгазиевич, 28.09.2018 года (заявитель, обратившийся о предоставлении участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ).  2. Рыбченков Сергей Иванович, 28.01.2019 года (зарегистрирована за №1 от 29.01.2019 года).  3. Надоршин Роман Алексеевич, 30.01.2019 года (зарегистрирована за №4 от 31.01.2019 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельных участков в аренду без проведения аукциона лицам, обратившемся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости годовой арендной платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Родина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников