**ПРОТОКОЛ №470**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск «02» июля 2018 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Мороз Л.П., Абрамова В.И., Сухорукова И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 01.06.2018г. под номером 21 (10701), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 01.06.2018 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 01.06.2018года №250518/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок в аукционе проводилась комиссией 02 июля 2018года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (29.06.2018 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 05 июля 2018 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:467, площадью 1016 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы 5500 рублей (пять тысяч пятьсот рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1100 рублей (одна тысяча сто рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 165 (сто шестьдесят пять) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 13.06.2018 года 11 ч. 30 мин. (бумажный носитель)Претендент: Свитенков Сергей Иванович, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Долбенкинское лесничество, задаток внесен 13.06.2018 года, что подтверждается квитанцией об оплате задатка Орловский РФ АО «Россельхозбанк» доп.офис в г.Дмитровске от 13.06.2018 года. Задаток поступил на счет продавца 14.06.2018 года ПП 523.Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, п.Ясная Поляна, кадастровый номер 57:07:0250101:11, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы – 7800 рублей (семь тысяч восемьсот рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1560 рублей (одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 234 (двести тридцать четыре) рубля. | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 05.07.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Свитенков Сергей Иванович, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Долбенкинское лесничество | Лот 1 | 1  |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

 «Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 05.07.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Свитенков Сергей Иванович, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Долбенкинское лесничество | Лот 1 | 1  |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:1030101:467, площадью 1016 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы 5500 рублей (пять тысяч пятьсот рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1100 рублей (одна тысяча сто рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 165 (сто шестьдесят пять) рублей, подана только одна заявка – Свитенков Сергей Иванович, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Долбенкинское лесничество, **аукцион признать несостоявшимся**;

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, п.Ясная Поляна, кадастровый номер 57:07:0250101:11, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы – 7800 рублей (семь тысяч восемьсот рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 1560 рублей (одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 234 (двести тридцать четыре) рубля, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Сухорукова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Мороз