**ПРОТОКОЛ №469**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск «29» июня 2018 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Мороз Л.П., Абрамова В.И., Сухорукова И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений по цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 01.06.2018г. под номером 21 (10701), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 01.06.2018 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 01.06.2018года №010618/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок в аукционе проводилась комиссией 29 июня 2018года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (28.06.2018 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений по цене за земельные участки, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 04 июля 2018 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель населенных пунктов, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:0030402:563, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 405000 рублей (четыреста пять тысяч рублей). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 81000 рублей (восемьдесят одна тысяча рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 12150 (двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей | Всего принято заявок: **0 (ноль)**Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель населенных пунктов, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, д.Ферезёво, кадастровый номер 57:07:0950101:37, площадью 901 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 71000 рублей (семьдесят одна тысяча рублей). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 14200 рублей (четырнадцать тысяч двести рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2130 (две тысячи сто тридцать) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 14.06.2018 года 14 ч. 45 мин. (бумажный носитель)Претендент: гражданин Российской Федерации Сидоров Дмитрий Александрович, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Ленина, д.62, кв.57. Задаток внесен 09.06.2018 года, что подтверждается чеком-ордером об оплате задатка ПАО СБЕРБАНК Курского отделения №8596 филиал №200 от 09.06.2018 года. Задаток поступил на счет продавца 13.06.2018 года ПП 17719.Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 04.07.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Сидоров Дмитрий Александрович, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Ленина, д.62, кв.57 | Лот 2 | 1  |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

 «Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 04.07.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | Сидоров Дмитрий Александрович, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Ленина, д.62, кв.57 | Лот 2 | 1  |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 1 - земельный участок из земель населенных пунктов, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, п.Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:0030402:563, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 405000 рублей (четыреста пять тысяч рублей). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 81000 рублей (восемьдесят одна тысяча рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 12150 (двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 2 - земельный участок из земель населенных пунктов, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, д.Ферезёво, кадастровый номер 57:07:0950101:37, площадью 901 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи земельного участка – 71000 рублей (семьдесят одна тысяча рублей). Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 14200 рублей (четырнадцать тысяч двести рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 2130 (две тысячи сто тридцать) рублей, подана только одна заявка Сидоров Дмитрий Александрович, зарегистрирован: Курская область, г.Железногорск, ул.Ленина, д.62, кв.57, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Сухорукова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Мороз