**ПРОТОКОЛ №466**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск «22» июня 2018 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии:

Ушканов А.А., Мороз Л.П., Абрамова В.И., Сухорукова И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерское) хозяйства, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 25.05.2018г. под номером 20 (10700), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 25.05.2018 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 25.05.2018года №250518/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок в аукционе проводилась комиссией 22 июня 2018года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (21.06.2018 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель государственной собственности, собственность на которую не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерское) хозяйства, назначенного на 27 июня 2018 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, вблизи п.Краснокалиновский, кадастровый номер 57:07:0440101:49, площадью 21563 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, срок аренды 3 года, начальный размер годовой арендной платы – 3700 рублей (три тысячи семьсот рублей)**,** размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 740 рублей (семьсот сорок рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 111 (сто одиннадцать) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 18.06.2018 года 14 ч. 00 мин. (бумажный носитель)Претендент ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский, задаток внесен 15.06.2018 года, что подтверждается квитанцией об оплате задатка Орловский РФ АО «Россельхозбанк» доп.офис в г.Дмитровске от 15.06.2018 года. Задаток поступил на счет продавца 18.06.2018 года ПП 2166.Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, вблизи п.Краснокалиновский, кадастровый номер 57:07:0440101:50, площадью 10804 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, срок аренды 3 года, начальный размер годовой арендной платы – 1900 рублей (одна тысяча девятьсот рублей)**,** размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 380 рублей (триста восемьдесят рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 57 (пятьдесят семь) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №2 от 18.06.2018 года 14 ч. 10 мин. (бумажный носитель)Претендент ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский, задаток внесен 15.06.2018 года, что подтверждается квитанцией об оплате задатка Орловский РФ АО «Россельхозбанк» доп.офис в г.Дмитровске от 15.06.2018 года. Задаток поступил на счет продавца 18.06.2018 года ПП 2167.Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 27.06.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | ИП Глава КФХ Галанов Игорь Николаевич, ОГРНИП 313574804600028, ИНН 570700536282, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Сторожище | Лот 1 | 1  |
| 2. | ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский | Лот 2 | 2 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

 «Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 27.06.2018г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский | Лот 1 | 1  |
| 2. | ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский | Лот 2 | 2 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, вблизи п.Краснокалиновский, кадастровый номер 57:07:0440101:49, площадью 21563 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, срок аренды 3 года, начальный размер годовой арендной платы – 3700 рублей (три тысячи семьсот рублей)**,** размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 740 рублей (семьсот сорок рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 111 (сто одиннадцать) рублей, подана только одна заявка ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский, **аукцион признать несостоявшимся**;

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 2 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Друженское, вблизи п.Краснокалиновский, кадастровый номер 57:07:0440101:50, площадью 10804 кв.м., разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, срок аренды 3 года, начальный размер годовой арендной платы – 1900 рублей (одна тысяча девятьсот рублей)**,** размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 380 рублей (триста восемьдесят рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 57 (пятьдесят семь) рублей, подана только одна заявка ИП Глава КФХ Тюленев Виктор Михайлович, ОГРНИП 315574900030456, ИНН 570700057900, адрес: Орловская область, Дмитровский район, п.Краснокалиновский, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ушканов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Сухорукова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Мороз