**ПРОТОКОЛ №427**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г.Дмитровск «06» октября 2017 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

 Члены комиссии:

Мураева В. Е., Афоничкина О.В., Канунников И. П., Абрамова В.И., Сухорукова И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало шесть членов комиссии (75%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене продажи, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 08.09.2017 г. под номером 36 (10664), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 05.09.2017 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 04.09.2017 года №010917/0050285/01.

Процедура рассмотрения заявок в аукционе проводилась комиссией 06 октября 2017 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (05.10.2017 года 17.00 часов) на участие в аукционе продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подаче предложений о цене продажи, назначенного на 11 октября 2017 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Бородинское, в границах бывшего СПК «Работьково», кадастровый номер 57:07:0010101:187, площадью 1070057 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальный цена продажи земельного участка – 2097000 (два миллиона девяносто семь тысяч рублей)**,** размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 419400 рублей (четыреста девятнадцать тысяч четыреста рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 62910 (шестьдесят две тысячи девятьсот десять рублей) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №1 от 28.09.2017 года 14 ч. 20 мин. (бумажный носитель)Претендент ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2, задаток внесен 26.09.2017 года, что подтверждается платежным поручением №25624 от 26.09.2017 года.Задаток поступил на счет продавца 26.09.2017 года.Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Бородинское, в границах бывшего СПК «Работьково», кадастровый номер 57:07:0010101:188, площадью 837768 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 1726000 рублей (один миллион семьсот двадцать шесть тысяч рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 345200 рублей (триста сорок пять тысяч двести рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 51780 (пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят рублей) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**В том числе:1. Заявка №2 от 28.09.2017 года 14 ч. 25 мин. (бумажный носитель)Претендент ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2, задаток внесен 26.09.2017 года, что подтверждается платежным поручением №25625 от 26.09.2017 года.Задаток поступил на счет продавца 26.09.2017 года.Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 11.10.2017г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2 | Лот 1 | 1  |
| 2. | ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2 | Лот 2 | 1  |

Голосовали:

«За» - 6 голосов,

 «Нет» - 0,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 11.10.2017г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1. | ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2 | Лот 1 | 1  |
| 2. | ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2 | Лот 2 |  |

1. В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Бородинское, в границах бывшего СПК «Работьково», кадастровый номер 57:07:0010101:187, площадью 1070057 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальный цена продажи земельного участка – 2097000 (два миллиона девяносто семь тысяч рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 419400 рублей (четыреста девятнадцать тысяч четыреста рублей), шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 62910 (шестьдесят две тысячи девятьсот десять рублей) рублей., подана только одна заявка ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2, аукцион признать несостоявшимся;

В связи с тем, что на участие в аукционе по Лот 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Бородинское, в границах бывшего СПК «Работьково», кадастровый номер 57:07:0010101:188, площадью 837768 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 1726000 рублей (один миллион семьсот двадцать шесть тысяч рублей), размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 345200 рублей (триста сорок пять тысяч двести рублей), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 51780 (пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят рублей) рублей., подана только одна заявка ООО «Брянская мясная компания», ОГРН 1083252000501, ИНН 3252005997, адрес: Брянская область, Трубчевский район, п.Прогресс, ул.Белгородская, д.2, аукцион признать несостоявшимся.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Е. Мураева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Афоничкина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. П. Канунников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Сухорукова