**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок и признания аукциона несостоявшимся**

г. Дмитровск 15 июля 2022 года

Время начала заседания: 12 часов 00 минут.

Время окончания заседания: 12 часов 30 минут.

**Основания проведения приватизации имущества:** Решение Дмитровского районного Совета народных депутатов от 26.05.2022 года №3-РС/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Дмитровского районного Совета народных депутатов от 27.01.2022г. №7-РС/6 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Дмитровского района на 2022год»; Постановление Администрации Дмитровского района Орловской области от 06.06.2022г. №258 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Дмитровского района Орловской области».

**Способ приватизации имущества:** электронный аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене и составу участников.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** – Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 1033 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Дмитровский район, с/п Друженское, с.Волконск, д.43, кадастровый номер 57:07:0410101:55;

здание котельной, назначение: нежилое здание, общая площадь 42,8 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Дмитровский район, с/п Друженское, с.Волконск, д.43, кадастровый номер 57:07:0410101:104;

с земельным участком под вышеуказанными объектами, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования, общая площадь 14670 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, Дмитровский район, Друженское с/п, с.Волконск, кадастровый номер 57:07:0410101:46.

Начальная цена продажи имущества в размере: 1 643 509, 20 (один миллион шестьсот сорок три тысячи пятьсот девять рублей 20 копеек) рублей (с учетом НДС 20%), 1 369 591,00 (один миллион триста шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто один рубль 00 копеек) рубль (без учета НДС 20%), в том числе: здание площадью 1033кв.м. – 533 509,20 (пятьсот тридцать три тысячи пятьсотдевять рублей 20 копеек) рублей (с учетом НДС 20%), 444 591,00 (четыреста сорок четыре тысячи пятьсот девяносто один рубль 00 копеек) рубль (без учета НДС 20%); котельная площадью 42,8кв.м. – 72 000,00 (семьдесят две тысячи рублей 00 копеек (с учетом НДС 20%) рублей, 60 000,00 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей (без учета НДС 20%); земельный участок – 865 000,00 (восемьсот шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) рублей, НДС не облагается.

Начальная цена продажи определена на основании отчета №544/2022 об оценке рыночной стоимости объектов, выполненного частнопрактикующим оценщиком Медведевым С.Л., от 20.05.2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, Аукционная комиссия (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: Абрамова Виктория Ивановна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района Орловской области;

Члены комиссии:

Мураева Валентина Егоровна – заместитель главы администрации Дмитровского района - начальник отдела по экономике, предпринимательству, труду и торговле администрации Дмитровского района;

Березинская Светлана Владимировна – начальник финансового отдела Дмитровского района;

Чернова Наталья Юрьевна – главный бухгалтер-экономист отдела по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района.

Всего на заседании присутствовало 4 члена Комиссии, что составило 66,7 %
от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**УСТАНОВИЛИ:**

**Лот 1:**

1. Перечень зарегистрированных заявок: не подано ни одной заявки на участие в аукционе:

2. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

3. Установление факта поступления от претендентов задатка: задатка для участия в аукционе не поступало.

**РЕШИЛИ:**

**Лот 1:**

Признать аукцион по Лоту 1 несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

 **Голосовали**: «За» – единогласно, «Против» – нет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  | В.И. Абрамова |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Члены Комиссии:** |  |  |
|  |  | В.Е. Мураева  |
|  |  | С.В. Березинская |
|  |  | Н.Ю. Чернова |