**ПРОТОКОЛ № 793**

**заседания земельной комиссии**

г. Дмитровск 13 декабря 2022 года

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Игнатов Е.А., Торкунов В.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже гражданам земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

2. О подведении итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже гражданам земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

**1**. **По первому вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность:**

1. В администрацию Дмитровского района поступило заявление Разинкина Евгения Семеновича о предварительном согласовании предоставления земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Харланово, кадастровый квартал номер 57:07:0960101, площадью 530 кв.м. от 09.11.2022 г.

Извещение о предоставлении вышеуказанного земельного участка было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 02.12.2022 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 02.12.2022 года; в районной газете «Авангард» 02.12.2022 года номер №49 (10938). Прием заявок осуществлялся в течение 10 дней с 03.12.2022 года по 12.12.2022 года.

Подведение итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе было назначено на 13.12.2022г.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Харланово, кадастровый квартал номер 57:07:0960101, площадью 530 кв.м., разрешенное использование: ведение садоводства. | 1. Разинкин Евгений Семенович, 09.11.2022 года (заявитель обратившийся о предоставлении земельного участка в соответствии со статьей 39.18 РФ).2. Иванович Игорь Николаевич, 07.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №1 от 08.12.2022 года).3. Куликов Валентин Валентинович, 09.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №3 от 09.12.2022 года).4. Поздняков Глеб Вадимович, 09.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №4 от 12.12.2022 года).5. Дятлов Роман Сергеевич, 11.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №5 от 12.12.2022 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

 «Нет» - нет,

 «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**2**. **По второму вопросу Комиссия рассмотрела предоставленные заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность:**

1. В администрацию Дмитровского района поступило заявление Разинкина Евгения Семеновича о предварительном согласовании предоставления земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Харланово, кадастровый квартал номер 57:07:0960101, площадью 450 кв.м. от 09.11.2022 г.

Извещение о предоставлении вышеуказанного земельного участка было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru 02.12.2022 года; сайте Администрации Дмитровского района dmitrovsk-orel.ru 02.12.2022 года; в районной газете «Авангард» 02.12.2022 года номер №49 (10938). Прием заявок осуществлялся в течение 10 дней с 03.12.2022 года по 12.12.2022 года.

Подведение итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе было назначено на 13.12.2022г.

Установили, что с момента опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка поступили следующие заявления о намерении участвовать в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №Лота | Наименование лота | Сведения о поступивших заявлениях, дата и № регистрации заявления |
| 1. | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, район Дмитровский, сельское поселение Долбенкинское, с. Харланово, кадастровый квартал номер 57:07:0960101, площадью 450 кв.м., разрешенное использование: ведение огородничества | 1. Разинкин Евгений Семенович, 09.11.2022 года (заявитель обратившийся о предоставлении земельного участка в соответствии со статьей 39.18 РФ).2. Иванович Игорь Николаевич, 07.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №2 от 08.12.2022 года).3. Куликов Валентин Валентинович, 09.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №3 от 09.12.2022 года).4. Поздняков Глеб Вадимович, 09.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №4 от 12.12.2022 года).5. Дятлов Роман Сергеевич, 11.12.2022 года (электронная заявка, зарегистрирована за №6 от 12.12.2022 года). |

Комиссия решила:

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ:

1.1. Рекомендовать Администрации Дмитровского района отказать в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка.

1.2. Рекомендовать Администрации Дмитровского района принять решение об утверждении схемы расположения земельного участка; решение о проведении аукциона.

2. Для исполнения решения поручить Отделу по управлению муниципальным имуществом Дмитровского района подготовить ответы гражданам об отказе в предоставлении участка и предстоящем проведении аукциона; заказать проведение кадастровых работ, обеспечить постановку на государственный кадастровый учет участка, заказать оценку рыночной стоимости платы за участок.

Голосовали: «За» - единогласно,

 «Нет» - нет,

 «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.И. Абрамова  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Игнатов |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В. Торкунов |