

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ДМИТРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

г. Дмитровск  
28 июля 2022 года

№ 3 -РС/ 13

«О внесении изменений и дополнений в решение Дмитровского районного  
Совета народных депутатов от 27.01.2022г. №7-РС/6  
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества  
Дмитровского района на 2022 год»

Руководствуясь федеральным законом Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 31.12.2001 года №178-ФЗ, решением Дмитровского районного Совета народных депутатов от 23.08.2021г. №10-РС/64 «Об утверждении Положения об отдельных правоотношениях, связанных с приватизацией муниципального имущества муниципального образования Дмитровский район Орловской области», в целях уточнения прогнозного плана приватизации, Дмитровский районный Совет народных депутатов решил:

1. Внести изменения и дополнения в перечень объектов недвижимого имущества раздела II прогнозного плана приватизации муниципального имущества Дмитровского района на 2022 год согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председатель районного Совета  
народных депутатов

И.о. главы администрации  
Дмитровского района

  
 М.В. Фомина

  
С.С. Котов

Раздел II. Внести следующие изменения и дополнения:

1. Дополнить перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году следующими объектами недвижимого имущества

**II. Объекты недвижимого имущества**

№ п/п	Наименование имущества	Планируемый способ приватизации	Прогнозная цена сделки приватизации (рублей без учета НДС – 20%)	сроки приватизации	Характеристика объекта местоположение
1.	Нежилое здание: школа с земельным участком, котельной.	Публичное предложение в электронной форме	<b>1 369 591,00 (один миллион триста шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек без учета НДС, в том числе: нежилое здание: школа – 444 591,00 (четырееста сорок четыре тысячи пятьсот девяносто один) рубль без учета НДС – 20%, котельная – 60 000,00 (шестьдесят тысяч) рублей, земельный участок – 865 000 (восемьсот шестьдесят пять тысяч) рублей (согласно отчету № 544/2022 об оценке рыночной стоимости объектов от 20.05.2022 года, выполненного частнопрактикующим оценщиком)</b>	3-4 квартал	Нежилое здание: школа, общая площадь 1033 кв. м., инвентарный номер 54:212:002:011209180:0001, адрес объекта: Орловская область, Дмитровский район, Друженское с/п, с. Волконск, д.43; нежилое здание: котельная, общая площадь 42,8 кв.м., инвентарный номер 54:212:002:011209180:0002, адрес объекта: Орловская область, Дмитровский район, Друженское с/п, с. Волконск, д. 43; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений, площадь 14670 кв. м., адрес объекта: Орловская область, Дмитровский район, Друженское с/п, с. Волконск, д. 43.
2.	Нежилое здание: школа с земельным участком, котельной, подвалом, туалетом.	Публичное предложение в электронной форме	<b>881 000,00 (восемьсот восемьдесят одна тысяча 00 копеек) рублей (без учета НДС 20%), в том числе: здание площадью 1062,7кв.м. – 285 600,00 (двести восемьдесят пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек(с учетом НДС 20%) рублей, 238 000,00 (двести тридцать восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей (без учета НДС 20%); здание площадью 105кв.м. – 68 400,00 (шестьдесят восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек) рублей (с учетом НДС 20%), 57 000,00 (пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек) рублей (без</b>	3-4 квартал	здание, назначение: нежилое здание, площадью 1062,7кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, район Дмитровский, с.Балдыж, кадастровый номер 57:07:0840101:144; - здание котельной, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 105кв.м., адрес (местонахождение) объекта:Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Горбуновское, с.Балдыж, д.3а, кадастровый номер 57:07:0840101:141; - подвал, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 12,7кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Орловская область, р-н

			<p>учета НДС 20%); подвал площадью 12.7 кв.м. – 30 000,00 (тридцать тысяч рублей 00 копеек (с учетом НДС 20%) рублей, 25 000,00 (двадцать пять тысяч рублей 00 копеек) рублей (без учета НДС 20%); туалет площадью 30,3 кв.м. – 13 200,00 (тринадцать тысяч двести рублей 00 копеек (с учетом НДС 20%) рублей, 11 000,00 (одиннадцать тысяч рублей 00 копеек) рублей (без учета НДС 20%); земельный участок – 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей, НДС не облагается (согласно отчету №445/2022 об оценке рыночной стоимости объектов, выполненного частнопрактикующим оценщиком от 08.04.2022г.</p>		<p>Дмитровский, с.Балдыж, кадастровый номер 57:07:0840101:107;  - туалет, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 30,3 кв.м., адрес объекта: Орловская область, р-н Дмитровский, с.Балдыж, кадастровый номер 57:07:0840101:176,  с земельным участком под вышеуказанными объектами недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания нежилого здания, площадью 9220 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Горбуновское, с.Балдыж, кадастровый номер 57:07:0840101:200</p>
--	--	--	--	--	---



Начальник отдела

В.И. Абрамова